

建设工程施工合同

(示范文本)

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制 定

河内世祥

承包人(全称): 河南湛祥工程建设有限公司

一、工程概况

- ## 二、合同工期

计划竣工日期: 2025 年 4 月 26 日

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格，符合国家、行业现行的各项相关标准和规范 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 捌佰贰拾玖万陆仟肆佰贰拾肆元壹角贰分 (¥ 8296424.12 元);

其中:

- (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式: 单价合同

五、项目经理

承包人项目经理: 李朋飞

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录、投标文件(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签

八、词语含义

九、签订时间

十、签订地点

十一、补充协议

十二、合同生效

十三、合同份数

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(簽字)

统一社会信用代码: 114110411005472138W

地址：平顶山市光明路中段 28 号

开户银行:

账 号: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91411403MACFYGOK52

地址：黄河路与开源路交叉口西南角1号

开户银行: 建设银行平顶山建设路支行

账 号: 4105 0172 2208 0000 1424

