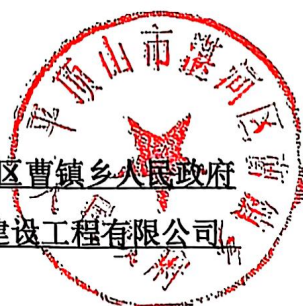


平顶山市湛河区曹镇乡人民政府社会治理中心信息化
综合指挥室建设项目第一标段

项目编号：平湛采磋商-2025-7

合
同
书

发包人(全称)：平顶山市湛河区曹镇乡人民政府
承包人(全称)：河南瑞厚建设工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 平顶山市湛河区曹镇乡人民政府

承包人(全称): 河南瑞厚建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就(平顶山市湛河区曹镇乡人民政府社会治理中心信息化综合指挥室建设项目第一标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 平顶山市湛河区曹镇乡人民政府社会治理中心信息化综合指挥室建设项目第一标段

2. 工程地点: 平顶山市湛河区曹镇乡

3. 工程立项批准文号: 平湛采磋商-2025-7

4. 资金来源: 财政资金

5. 工程内容: 第一标段: 平顶山市湛河区曹镇乡人民政府社会治理中心信息化综合指挥室建设项目主要内容包括: 指挥中心、新建门卫室、卫生间拆除及装修、拆除及新建零星工程、门厅、南北侧围墙、综治中心以及绿化等工程。

6. 工程承包范围: 磋商文件、工程量清单及施工图纸(如有)范围内的全部工作内容(包括项目概况全部内容)

二、合同工期

计划开工日期: 2025年5月29日

计划竣工日期: 2025年7月7日

工期总日历天数: 40 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 符合国家或行业合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:



人民币(大写) 壹佰捌拾叁万零捌元肆角壹分 (¥ 1830008.41 元);

其中:

(1) 安全文明施工费: 人民币(大写) / (¥ / 元)

(2) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 暂列金额: 人民币(大写) / (¥ / 元)

2. 合同付款方式:

具备施工条件, 施工承包合同签订后 30 日或不迟于开工前七日内预付合同价款的 30% 为工程预付款; 工程竣工验收合格, 工程进度款付至合同价的 80%; 交付使用并经决算审计后, 付至结算价的 97%; 剩余款项待项目履约完成后支付。

五、项目经理

承包人项目经理: 王小静。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 5 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 平顶山市湛河区曹镇乡人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章或签字 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 叁 份, 承包人执 叁 份。

发包人: (公章)

平顶山市湛河区曹镇乡人民政府

承包人: (公章)

河南瑞厚建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 11410411761656290M

地址: 平顶山市湛河区曹镇乡曹东村1号院

邮政编码: 467000

开户银行: _____

账 号: _____

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91410481MA44M9061L

地 址: 河南省舞钢市朱兰兰城丽
景8号楼601室

邮政编码: 462500

开户银行: 中国农业银行股份有限
公司舞钢市支行

账 号: 16209101040013968

