

绿东村街道办事处环卫保洁项目

劳务作业承包合同

甲方：郑州市中原区绿东村街道办事处

乙方：郑州诚领环保科技有限公司

二〇二六年十月

合同专用章

4101043500291

劳务作业承包合同

甲方(发包人全称): 郑州市中原区绿东村街道办事处

乙方(承包人全称): 郑州诚领环保科技有限公司

甲乙双方按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章、政策的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就本次中标确定的劳务作业事项协商一致,订立本合同。

一、承包范围

本项目为郑州市中原区绿东村街道办事处 2026 年环卫保洁服务项目,包含伏牛路、华山路、颍河路、汝河路、洛河路、针厂路、洛达路(汝河路-陇海路段)等 20 条路段的清扫保洁。

二、服务内容

郑州市中原区绿东村街道办事处辖区内环卫清扫保洁,公共环境卫生,市容市貌整治、垃圾桶、垃圾池等垃圾收集、清运等。建设智慧环卫管理系统,建立监控指挥中心;为保洁员配备定位监控系统,为环卫车辆配备 GPS、能耗监控、车载视频等感知设备;将车辆、人员等作业要素纳入智慧环卫,通过构建专业化、智能化、图文一体化信息系统,实现智慧环卫作业。

三、承包方式

1、乙方在确定的范围内以包工、包料、包机械工具、包质量、包安全的方式实施劳务作业总承包。

2、劳务作业所需的工具、设备等,均由乙方自行解决,但必须符合国家有关环卫作业技术规程、规范要求。

四、合同价款

1、合同总金额(大写) 伍佰贰拾壹万柒仟玖佰捌拾捌元陆角捌分 (人民币) ¥ 5217988.68 元。

2、支付方式:按月支付,每月费用为 434833.22 元,甲方于每月 15 日前将上月费用付至乙方账户,遇国家规定的节假日等特殊情况下,时间往后顺延。

五、承包期限

本次承包期限为1年,自2026年10月15日起至2027年10月14日止。

六、乙方必须遵循以下道路清扫保洁质量标准

清扫保洁要求:道路清扫保洁必须按照国家和省、市、区有关规定进行清扫保洁。

七、甲方的权利和义务

1、按照国家、省、市有关道路清扫保洁标准和市政道路实际,制定考核办法并组织实施。

2、承包期内,甲方负责乙方作业质量的考评。

3、乙方在合同期间不得以任何理由进行转包或变相转包,如发现有转包现象,甲方有权解除合同并不予退还履约保证金。

4、乙方向甲方缴纳的履约保证金,在合同期满后,甲方视履约情况退还乙方(保证金不计利息)。如乙方不履行合同或合同中途被解除解除合同的,履约保证金一律不予退还。

5、甲方有义务对乙方在业务工作中的问题给予积极的协调。

八、乙方的权利和义务

1、执行甲方考核办法,巡回保洁。严格遵循国家法律、法规、规章的规定,及时清扫路面、清运、收集、运输垃圾,按照规定建立台帐。乙方需服从甲方业务管理、监督和指导。

2、乙方按照绿东村办事处辖区内道路面积,乙方至少保证配置不低于115位清扫保洁人员,不少于11台道路清扫保洁机械工具(其中小型电动冲洗车不少于5台、多功能扫路机不少于1台、电动垃圾收集车不少于5台)。如发现人员或者机械设备未达到承诺标准,甲方有权向乙方进行处罚,该处罚从服务费中按500元/天的标准予以扣除,同时造成的损失由乙方承担。

3、乙方负责服务的道路,如遇市政规划拓宽改造或市政施工等需要增减服务面积的,乙方无条件负责新增路段的清扫保洁或减少相应的服务面积,做好新增道路的清扫保洁工作,合同价格进行相应调整,标准及要求按本合同规定执行,期满后同时终止。

4、在遇到重大活动期间,乙方须无条件服从甲方安排,按甲方指定的路段

和区域进行必要的保洁作业，并确保作业质量。

5、乙方应加强人员管理，定期组织开展业务、安全、遵守交通规则、守法守纪培训，不断提高工作质量和人员素质，为职工办理工伤保险等劳动保障措施，树立良好企业形象。乙方应作好安全教育培训及安全防护措施，配备安全防护用品、用具、标志、服饰等，乙方员工在工作期间出现人身安全事故(因公伤、残、死亡等)及其他意外情况或造成甲方或第三人人身伤害或财产损失等发生的一切损害赔偿均由乙方承担和解决，而由此产生的所有法律纠纷也均由乙方处理解决。如果造成甲方承担责任的，甲方有权向乙方进行追偿。

6、乙方需按照市定标准要求，环卫职工工资不低于 2598 元/月，按时足额发放工人工资，不得随意克扣工人工资，并为员工办理意外保险等劳动保障措施。

7、严格执行安全规定，不得违规作业。用工人员(包括伤、病、残疾人员)不符合乙方录用条件的不得使用。

8、乙方须合法经营，承包期内，如发生违法违纪责任事故或其它意外事故均由乙方自行负责解决并承担责任。

9、乙方自行配置作业工具及工装且必须符合甲方的统一标准和要求。

10、乙方负责保洁人员的工资、工作服装、生产作业工具，福利待遇及人身意外保险。在工作中造成的工伤、伤亡等事故，费用均由乙方负责。

11、乙方须与用工人员依法签订用工协议，有关责任应在协议书中明确表述。

12、鼓励乙方实行机械化作业，机械化作业需要技术人员操作的，由乙方负责配备。机械化工具发生故障，后期维修维护等由乙方负责，不得影响甲方工作进度。乙方承担机械化(如清扫保洁及垃圾清运车辆和工具)的配备及维修。清扫保洁中产生的生活垃圾由乙方运往垃圾中转站。路面遗散的大堆生活垃圾由乙方及时组织清理运至垃圾处理厂。

九、甲、乙双方作业任务的交接

关于甲、乙双方作业任务交接的相关事宜双方另行协商。

十、合同价款的支付方式

1、环卫清扫保洁费用，经采购人检查考核合格后，于次月 15 日前结算。乙方在收到采购人的保洁清运费后，应按时并不低于郑州市规定的最低标准(环

卫职工工资不低于 2598 元/月)向员工足额发放工资, 缴纳意外保险。

2、甲方支付前, 乙方需向甲方提供本次支付费用的发票, 乙方不能提供发票, 甲方有权拒付本次费用, 发票延后提供的, 甲方支付时间相应顺延。

十一、其他

1、甲乙双方应共同遵守国家有关法律、法规及地方政府规章, 履行各自权利和义务, 如有和国家法律、法规相抵触的条款, 以法律、法规为准。

2、甲乙双方不得违约, 不得擅自中止合同, 如单方因特殊原因不能履行合合同时, 应提前一个月以书面形式告知对方, 并向对方支付 50 万元违约赔偿金, 经对方同意后终止合同。

3、如遇以下任一项情况, 甲方有权解除合同, 损失由乙方自行承担, 并赔偿甲方损失:

(1) 乙方在工作中出现打架斗殴、吃拿卡要等违法违纪行为, 造成恶劣社会影响的, 一旦发现遂解除合同;

(2) 《劳务作业承包合同》签订后 10 日内, 乙方需将人员及机械全部到位。若在规定时间内人员和机械到位率低于承诺的百分之九十(含百分之九十)且影响正常工作的;

(3) 在市(区)级检查考评中, 因乙方原因导致甲方在周评比、月奖惩中被扣分扣款的, 甲方有权扣除一部分乙方劳务费, 如被奖励的甲方将视情况对乙方进行奖励;

(4) 被群众投诉或被媒体曝光的, 造成恶劣社会影响的。

4、合同期满、合同期内甲方解除合同、乙方经过批准后停业、歇业或者其他原因造成合同终止的, 乙方仍需继续执行合同义务至与甲方指定的单位完成工作交接后方可撤出。如乙方违反本条约定, 乙方应当赔偿甲方损失。

5、签订合同 15 日内, 乙方应向甲方缴纳 元履约保证金, 本项目履约保证金以履约保函形式提交。合同期满, 本合同终止。合同期满 30 日内甲方负责将履约保函退还至乙方。

6、合同文件的组成及优先解释顺序如下:

(1) 本合同

(2) 本合同专用条款

- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 投标文件及其附件
- (7) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成与本合同有关的书面文件构成本合同的组成部分。

7、合同未尽事宜，经双方协商解决。

8、本合同一式 玖 份，甲方 肆 份，乙方 肆 份，主管部门备案 壹 份。具有同等法律效力。本合同自双方签字或盖章之日起生效。

甲方单位：(盖章)



乙方单位：(盖章)



户名：郑州中原区绿东村环保科技有限公司

开户行：中国工商银行股份有限公司郑州前程大道支行

账号：1702920809100039736

法定代表人（签字或盖章）：

（或授权代理人）签字：

单位地址：中原区颍河路 53 号

联系电话：0371-67619097

签订时间：2026.10.15

法定代表人（签字或盖章）：

（或授权代理人）签字：

单位地址：绿东村伏牛路 53 号

联系电话：13607645068

签订时间：2026.10.15

